

**LEMBARAN PERNYATAAN MINAT PEMESANAN PEMBELIAN OBLIGASI DAN/ATAU SUKUK MUDHARABAH**

**PERKIRAAN JADWAL**

Masa Penawaran Awal	:	7 – 21 Oktober 2025	Perkiraan Tanggal Pembayaran dari Investor ke Penjamin Pelaksana Emisi	:	12 November 2025
Perkiraan Masa Penawaran Umum	:	6 – 10 November 2025	Perkiraan Tanggal Distribusi Secara Elektronik	:	13 November 2025
Perkiraan Tanggal Penjatahan	:	11 November 2025	Perkiraan Tanggal Pencatatan pada Bursa Efek Indonesia	:	14 November 2025

**OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”) TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI. TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI LEMBARAN PERNYATAAN MINAT PEMESANAN PEMBELIAN OBLIGASI DAN/ATAU SUKUK MUDHARABAH (“LEMBARAN”) INI DAN INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU INFORMASI TAMBAHAN RINGKAS. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.**



**PT PEGADAIAN**

**Kegiatan Usaha Utama**

Pergadaian Konvensional, Pergadaian Syariah, Kegiatan Bisnis Pergadaian yang Ditawarkan Melalui Platform Digital, Layanan Jasa Taksiran Perhiasan, dan Layanan Laboratorium Gemologi.

**Kantor Pusat**

Jl. Kramat Raya 162

Jakarta Pusat 10430, Indonesia

Tel.: (021) 391 4221; Faks.: (021) 391 4221

e-mail: obligasi.sukuk@pegadaian.co.id website: www.pegadaian.co.id

**PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN OBLIGASI BERKELANJUTAN VI PEGADAIAN TAHAP IV TAHUN 2025 DENGAN JUMLAH POKOK OBLIGASI SEBANYAK-BANYAKNYA SEBESAR Rp1.500.000.000.000 (SATU TRILIUN LIMA RATUS MILIAR RUPIAH) (“OBLIGASI”)**

dan

**PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN SUKUK MUDHARABAH BERWAWASAN SOSIAL BERKELANJUTAN I PEGADAIAN TAHAP III TAHUN 2025 DENGAN TOTAL DANA SEBANYAK-BANYAKNYA SEBESAR Rp1.000.000.000.000 (SATU TRILIUN RUPIAH) (“SUKUK SOSIAL”)**

Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat, kecuali Sertifikat Jumbo Obligasi yang akan diterbitkan oleh Perseroan atas nama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (“KSEI”), sebagai bukti utang kepada Pemegang Obligasi. Obligasi ini ditawarkan dengan nilai 100,00% (seratus persen) dari jumlah Pokok Obligasi dan terdiri dari 2 (dua) seri dengan ketentuan sebagai berikut:

- Seri A : Jangka waktu Obligasi Seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender terhitung sejak Tanggal Emisi.
- Seri B : Jangka waktu Obligasi Seri B adalah 3 (tiga) tahun terhitung sejak Tanggal Emisi.

Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat dan ditawarkan dengan nilai 100% (seratus persen) dari Jumlah Pokok Obligasi. Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan sesuai dengan tanggal pembayaran Bunga Obligasi. Pembayaran Bunga Obligasi pertama akan dilakukan pada tanggal 13 Februari 2026. Sedangkan pembayaran Bunga Obligasi terakhir sekaligus jatuh tempo Obligasi masing-masing seri Obligasi adalah pada tanggal 23 November 2026 untuk Obligasi Seri A dan tanggal 13 November 2028 untuk Obligasi Seri B.

Sukuk Sosial ini diterbitkan tanpa warkat, kecuali Sertifikat Jumbo Sukuk Sosial yang akan diterbitkan oleh Perseroan atas nama KSEI, sebagai bukti utang kepada Pemegang Sukuk Sosial. Sukuk Sosial ini ditawarkan dengan nilai 100,00% (seratus persen) dari jumlah Dana Sukuk Sosial dan terdiri dari 2 (dua) seri dengan ketentuan sebagai berikut:

- Seri A : Jangka waktu Sukuk Sosial Seri A adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender terhitung sejak Tanggal Emisi.
- Seri B : Jangka waktu Sukuk Sosial Seri B adalah 3 (tiga) tahun terhitung sejak Tanggal Emisi.

Sukuk Sosial ini ditawarkan dengan nilai 100% (seratus persen) dari jumlah Dana Sukuk Sosial. Pendapatan Bagi Hasil dibayarkan setiap triwulan, sesuai dengan tanggal pembayaran Pendapatan Bagi Hasil Sukuk Sosial. Pembayaran Pendapatan Bagi Hasil pertama akan dilakukan pada tanggal 13 Februari 2025. Sedangkan pembayaran Pendapatan Bagi Hasil terakhir sekaligus jatuh tempo Sukuk Sosial masing-masing seri Sukuk Sosial adalah pada tanggal 23 November 2026 untuk Sukuk Mudharabah Seri A dan tanggal 13 November 2028 untuk Obligasi Seri B.

**DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM OBLIGASI DAN/ATAU SUKUK SOSIAL, PERSEROAN TELAH MEMPEROLEH HASIL PEMERINGKATAN ATAS OBLIGASI DAN/ATAU SUKUK SOSIAL SEBAGAI BERIKUT: <sup>id</sup>AAA (Triple A) dari PT Pemeringkat Efek Indonesia, <sup>id</sup>AAA<sub>(isy)</sub> (Triple A Syariah) dari PT Pemeringkat Efek Indonesia**

Kepada Yth. Penjamin Pelaksana Emisi Obligasi dan/atau Sukuk Sosial:

**PT BCA Sekuritas** Telp: (021) 2358 7222 Fax: (021) 2358 7250 Email: dcm@bcasekuritas.co.id

- Dengan ini saya/kami menyatakan bahwa kami telah membaca serta memahami keterangan dan penjelasan yang tercantum dalam Informasi Tambahan Obligasi dan/atau Sukuk Sosial serta lembaran ini. Kami menyatakan setuju atas semua persyaratan dan ketentuan penawaran umum ini termasuk hak dari penjamin pelaksana emisi Obligasi dan/atau Sukuk Sosial untuk menolak pemesanan dan/atau pernyataan minat baik sebagian atau seluruhnya.
- Dengan ini saya/kami mengajukan minat untuk membeli Obligasi dan/atau Sukuk Sosial dengan jumlah dan ketentuan-ketentuan lain yang tercantum di bawah ini.
- Dengan ini pula saya/kami menyatakan setuju untuk mengisi formulir pemesanan pembelian Obligasi dan/atau Sukuk Sosial setelah membaca Informasi Tambahan penawaran umum Obligasi dan/atau Sukuk Sosial.
- Dengan ini saya/kami menyatakan bahwa dana untuk membeli Obligasi dan/atau Sukuk Sosial ini tidak berasal dari dana untuk kegiatan pencucian uang (*money laundering*) ataupun dari tindak kejahatan lainnya.
- Untuk lembaga/badan usaha, dengan ini saya/kami menyatakan bahwa penandatanganan di bawah ini mempunyai wewenang untuk bertindak atas nama lembaga/badan usaha yang bersangkutan untuk mengajukan pemesanan pembelian Obligasi dan/atau Sukuk Sosial untuk memberikan penjelasan/pernyataan yang tercantum di bawah ini.
- Pernyataan minat pemesanan pembelian Obligasi dan/atau Sukuk Sosial yang kami ajukan ini bersifat tidak mengikat dan bukan merupakan suatu pemesanan atas Obligasi dan/atau Sukuk Sosial.

**JUMLAH EFEK YANG DIKEHENDAKI (mohon diisi oleh Pejabat yang berwenang secara lengkap)**

Nama Efek	Jangka Waktu	Kisaran Tingkat Bunga/Bagi Hasil (per tahun) yang ditawarkan	Tingkat Bunga/Bagi Hasil (per tahun) yang diinginkan	Jumlah Nominal Obligasi dan/atau Sukuk Mudharabah
Obligasi Seri A	370 Hari Kalender	5,20% - 5,80%	.....%	Rp.....
Obligasi Seri B	3 tahun	5,40% - 6,10%	.....%	Rp.....
Sukuk Sosial Seri A	370 Hari Kalender	5,20% - 5,80%	.....%	Rp.....
Sukuk Sosial Seri B	3 tahun	5,40% - 6,10%	.....%	Rp.....

Demikian kami sampaikan minat kami untuk memesan Obligasi dan/atau Sukuk Sosial sesuai dengan keterangan yang tercantum dalam Lembaran ini.

Nama :	Tanda tangan dan cap perusahaan
Jabatan :	
Perusahaan :	

Lembar Pernyataan Minat Pemesanan pembelian Obligasi dan/atau Sukuk Sosial (“Lembaran”) ini dibuat sehubungan dengan rencana penawaran umum Obligasi dan/atau Sukuk Sosial. Lembaran ini didistribusikan kepada peminat/calon pembeli Obligasi dan/atau Sukuk Sosial pada Masa Penawaran Awal dengan maksud untuk mengetahui minat dan permintaan atas Obligasi dan/atau Sukuk Sosial, yang selanjutnya akan digunakan untuk memutuskan struktur final Obligasi dan/atau Sukuk Mudharabah (jumlah nominal dan tingkat bunga/bagi hasil) yang diterbitkan dan calon pembeli yang memiliki peluang untuk mendapatkan jatah pemesanan pembelian Obligasi dan/atau Sukuk Sosial. Peminat/calon pembeli diharapkan mengisi jumlah nominal Obligasi dan/atau Sukuk Sosial yang dikehendaki dengan sebaik-baiknya mengingat penawaran umum ini dapat mengalami kelebihan permintaan (*oversubscribe*) dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek akan memberikan prioritas penjatahan sesuai dengan peraturan yang berlaku berdasarkan penyampaian Lembaran ini. **Distribusi Lembaran ini dimulai pada tanggal 7 Oktober 2025 dan peminat/calon pembeli diharapkan mengembalikan Lembaran ini selambat-lambatnya pada tanggal 21 Oktober 2025 pukul 12.00 WIB.**